



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZOLNOK



IGAZGATÓ

Dátum:  
2022.06.02.

Ügyiratszám:  
KP-03990  
002/2022

Előadó:  
Szedlák Gabriella

Irányítás:  
Horváth Edina

Hiv.szám:  
JN/40/00364-  
2/2022.

**Tárgy:** Tiszaszentimre Község Településrendezési Eszközök módosítása  
**Melléklet:**

**Dusa Zsuzsanna Úrhölgy**  
állami főépítész

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal  
Szolnok  
Kossuth Lajos u. 2.  
5000

**Tisztelt Dusa Zsuzsanna Úrhölgy!**

Tisztelt Cím JN/40/00364-2/2022.számú beadványában *Tiszaszentimre Község településrendezési eszközök* módosításáról tájékoztattott. A módosítás oka 1. rendezési cél Tiszaszentimre 0155/2 helyrajzi számú, jelenleg kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe sorolt földrészlet átsorolása a szomszédos sportolási célú különleges területbe, a meglévő vadászház bővíthetősége érdekében. 2. rendezési cél a Tiszaszentimre 0148/6 helyrajzi számú, jelenleg kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területbe sorolt földrészletre vonatkozó helyi építési szabályok módosítása úgy, hogy a megengedett legnagyobb építménymagasság a jelenlegi 15 m helyett 20 m legyen, gabonasiló telepítése érdekében.

A tervezett módosításhoz kapcsolódóan kérte a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság írásos véleményét.

Megkereséséhez kapcsolódóan

### **vízügyi állásfoglalásunkat és adatszolgáltatásunkat**

az alábbiak szerint adjuk meg:

A kérelemben megjelölt Tiszaszentimre 0155/2 és 0148/6 helyrajzi számú ingatlanokat az országos vízminőség-védelmi terület övezete, a nagyvízi meder övezete nem érinti.

A módosítással érintett területeken határozattal kijelölt vízbázis védőidom és felszín alatti vizet termeltető kút nincs nyilvántartásunk szerint.

A Pálfay-féle belvíz-veszélyeztetettségi mutatók alapján a terület közepesen belvíz-veszélyeztetettnek minősül.

A kérelemben érintett Tiszaszentimre 0155/2 és 0148/6 helyrajzi számú ingatlan KÖTIVIZIG vagyonkezelésében lévő ingatlanal közvetlenül nem határos, a tervezett módosítás vízgazdálkodási érdeket nem sért.

Tiszaszentimre Község településrendezési eszközeinek Tiszaszentimre 0155/2 és 0148/6 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó részleges módosítása ellen **kifogást nem emelünk.**

Tájékoztatjuk, hogy Igazgatóságunk jelen ügyben az Országos vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljár.

Az eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Lovas Attila igazgató nevében és megbízásából kiadmányozó:



Háfra Máttyás  
Vízvédelmi és Vízüjtő-gazdálkodási  
osztályvezető